

So könnte Ihr Finanzierungsplan aussehen ?

Kaufpreis incl. Kaufnebenkosten
Eigenmittel : €uro 10.000,--

Kreditbedarf		BAG	1591,84
ohne Finanzierungskosten	78000,00	Kreditgebühr	652,03
zuzügl. Finanzierungskosten	3479,94	Pfandrechtseintragung	1236,08
Finanzierungsbedarf	81479,94	Keine zusätzliche Kreditvermittlungsgebühr	

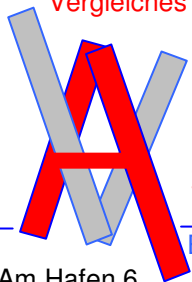
Finanzierungsart	Laufzeit / J.	mtl. Rate* ca.	Zinssatz p.a.%	Eff.-Zinssatz %	Bemerkung
Bauspardarlehen	25	498,20	5,500	5,70	Mischzinsen 120 Monate o. Risikovers
Wohnbaukredit	25	504,22	5,625	5,80	o. Risikovers
Fremdw. - Kredit	25	475,90	3,500	3,75	SFR TT + 10% u. Risikovers

* Diese Berechnungen wurden auf Basis der Geldmarktbedingungen, Stand Septmber 2008 durchgeführt.

* Da sich Finanzierungen immer nach den persönlichen Voraussetzungen richten handelt es sich bei den

* Angaben um Richtlinien für den Finanzierungsplan welche nach oben oder unten abweichen können. Angaben in Euro.

Um ihren persönlichen Finanzierungsplan zu erstellen nutzen Sie die Möglichkeit des direkten Vergleiches verschiedener Bankinstitute und kontaktieren Sie Ihren unabhängigen Berater.



staatl. geprüfter gewerblicher
ermögensberater
ersicherungs
gentur

Sicherheit durch Kompetenz

Büro Blue Danube Park

Am Hafen 6 2100 Korneuburg

Gew.Reg:Nr. 312-KOW 1-G-05374 / 312- KOW 1-G-04577

Ansprechpartner **Herr Hrdy**

Tel.: **02262 75 275 DW 20 FAX DW 10**

0664 455 80 56

k.hrdy@aon.at

Kooperationen im Verm.Reg. des BM f. Wirtschaft u. Arbeit

Finanzierungsprofis schauen auf Ihr Geld !